

SERVIZIO SVILUPPO ORGANIZZATIVO, STUDI E VIGILANZA

Roma, 31 marzo 2021

Prot. 16/2021

Alla Sig.ra Maria Rosaria Gianni  
domiciliata presso lo Studio legale  
dell'Avv. Vincenzo Peticaro  
PEC:  
vincenzopeticaro@ordineavvocatiroma.org

**Oggetto: assolvimento della richiesta di accesso agli atti formulata dalla Sig.ra Maria Rosaria Gianni con istanza del 3 marzo 2021**

Gentile Iscritta,

facendo seguito alla sua comunicazione pervenuta in data 3.03.2021 a mezzo pec – con la quale ha richiesto l'ostensione della documentazione inerente la dismissione del patrimonio immobiliare dell'INPGI, come analiticamente descritta nell'istanza di accesso agli atti formulata ai sensi degli artt. 22 e ss. della L. n. 241/1990 ss.mm.ii. - le rappresento che, tenuto conto che la richiesta di accesso formulata in qualità di iscritta a questo Istituto soddisfa i profili di legittimità e di merito che la predetta legge 241/90 pone espressamente come onere a carico della parte richiedente, si potrà dare corso alla stessa con riferimento agli atti e documenti richiesti, che di seguito si riassumono:

- a) Decreti del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 27.03.2013 e del 17.06.2015 di approvazione delle operazioni relative alle dismissioni ed agli acquisti di immobili contenute nei piani triennali di investimento redatti ai sensi del Decreto interministeriale 24.11.2010 dell'art.8, comma 15, del Decreto Legge n. 78/2010
- b) Giudizio di congruità sul valore di mercato degli Assett Immobiliari dell'Inpgi, redatto da "Protos SpA" nell'ambito del processo di gara per l'affidamento dei servizi di gestione del Fondo Immobiliare "Giovanni Amendola";
- c) Atti notarili di conferimento e apporto al Fondo Immobiliare "Giovanni Amendola" dei singoli cespiti di proprietà dell'INPGI, comprensivi delle relative perizie di stima dei corrispondenti valori contabilizzati in bilancio;
- d) Contratto stipulato tra INPGI e Investire Immobiliare SGR SpA e Polaris Real Estate SGR SpA per l'affidamento della gestione del Fondo Immobiliare chiuso "Giovanni Amendola";
- e) Regolamento di Gestione del Fondo "Giovanni Amendola";

Nel ricordare che, ai sensi della legge 241/90, l'autorizzazione all'accesso è concessa in relazione alla sussistenza di un interesse personale "concreto, diretto e attuale" riferito all'istante, osservo, al riguardo, che lei potrà utilizzare ogni atto e informazione di cui verrà in possesso a seguito della presente procedura di accesso per le sole finalità rientranti nella sfera di interesse personale, rappresentate nell'istanza.

In tal senso – fatta salva la documentazione di cui alle lettere d) e e), oggetto di pubblicazione sul sito web istituzionale presso l'apposita sezione "Trasparenza" - le confermo che l'INPGI potrà dare corso alla procedura di accesso nelle consuete modalità di ostensione materiale della documentazione presso la sede dell'ente, con facoltà di eventuale estrazione di copia della stessa.

In considerazione di quanto rappresentato, quindi, la invito ad esercitare la facoltà di accesso prendendo contatti con la Segreteria della Direzione Generale ai numeri telefonici 06/8578202, 06/8578213, ovvero via mail all'indirizzo [direzione\\_generale@inpgi.legalmail.it](mailto:direzione_generale@inpgi.legalmail.it), per fissare uno specifico appuntamento presso i nostri uffici per dare attuazione alla sua istanza.

Cordiali saluti.

Il Dirigente  
preposto al diritto di accesso  
(Dr. Fabio Soffientini)

